

**AGROGERMANIA SAS EN REORGANIZACION**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

A 30 de Junio de 2023

Elaborado bajo Normas de Internacionales de Informacion Financiera

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)



AGROGERMANIA S.A.S.

NIT: 001.173.467-2

	Nota	30 DE JUNIO 2023	%	30 DE JUNIO 2022	%	VARIACION	%
<b>ACTIVOS</b>							
<b>Activos Corrientes</b>							
Efectivo y Equivalentes de Efectiv	1	378.092.186,43	8,4%	1.369.227.582,00	24,5%	- 991.135.395,57	-262,1%
Inversiones		5.960.600,00	0,1%	2.072.600,00	0,0%	3.888.000,00	65,2%
Deudores Comerciales y otros	2	278.197.073,12	6,2%	364.322.424,00	6,5%	- 86.125.350,88	-31,0%
Cientes		57.562.697,10	1,3%	78.261.735,00	1,4%	- 20.699.037,90	-36,0%
Cuentas por cobrar a socios		120.000.000,00	2,7%	-	0,0%	120.000.000,00	100,0%
Anticipo y avances		49.073.212,90	1,1%	156.901.010,00	2,8%	- 107.827.797,10	-219,7%
Anticipo de impuestos		30.743.518,88	0,7%	105.604.529,00	1,9%	- 74.861.010,12	-243,5%
Cuentas por cobrar a trabajadores		20.817.644,24	0,5%	23.555.150,00	0,4%	- 2.737.505,76	-13,1%
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>662.249.859,55</b>	<b>14,7%</b>	<b>1.735.622.606,00</b>	<b>38,6%</b>	<b>-1.077.260.746,45</b>	<b>-162,7%</b>
<b>Activos No Corrientes</b>							
Activos Biologicos	4	984.606.254,59	21,9%	1.004.408.955,00	18,0%	- 19.802.700,41	-2,0%
Propiedad planta y Equipo	3	2.841.941.216,00	63,3%	2.839.017.118,00	50,9%	2.924.098,00	0,1%
Intangibles		2.308.402,00	0,1%	1.176.000,00	0,0%	1.132.402,00	49,1%
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>3.828.855.872,59</b>	<b>85,3%</b>	<b>3.844.602.073,00</b>	<b>68,9%</b>	<b>- 16.878.602,41</b>	<b>-0,4%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>4.491.105.732,14</b>	<b>100,0%</b>	<b>5.580.224.679,00</b>	<b>100,0%</b>	<b>-1.094.139.348,86</b>	<b>-24,4%</b>

*Cecilia Cuadros Villamizar*  
**CECILIA CUADROS VILLAMIZAR**  
Representante Legal

*Ana Milena Pabon Contreras*  
**ANA MILENA PABON CONTRERAS**  
Contador Público  
TP. 109348-T

*Yorleny Jimenez Zambrano*  
**YORLENY JIMENEZ ZAMBRANO**  
Revisor Fiscal  
T.P.-T 167478-T

**AGROGERMANIA SAS EN REORGANIZACION**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

A 30 de JUNIO de 2021

Elaborado bajo Normas de Internacionales de Informacion Financiera

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)



**AGROGERMANIA S.A.S.**  
 NIT. 900.173.467-2

	Not	30 DE JUNIO 2023	%	30 DE JUNIO 2022	%	VARIACION	%
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>							
<b>Pasivos Corrientes</b>							
Obligaciones Financieras	5	786.463.414,36		2.104.636.036,00		- 1.318.172.621,64	-167,6%
Proveedores Nacionales	5	133.450.434,04	3,0%	116.885.337,00	2,1%	16.565.097,04	12,4%
costos y gastos por pagar	5	35.622.967,61	0,8%	130.076.397,00	2,3%	- 94.453.429,39	-265,1%
Honorarios		13.792.318,00	0,3%	28.689.000,00	0,5%	(14.896.682,00)	-108,0%
Servicios Tecnicos		-	0,0%	446.500,00	0,0%	(446.500,00)	#DIV/0!
Arrendamientos		10.246.397,00	0,2%	10.246.397,00	0,2%	-	0,0%
Transporte fletes y acarreos		1.734.133,00	0,0%	1.922.233,00	0,0%	(188.100,00)	-10,8%
otros		9.850.119,61	0,2%	88.772.267,00	1,6%	(78.922.147,39)	-801,2%
Retenciones e Impuestos por pagar	5	13.213.916,45	0,3%	27.776.359,00	0,5%	- 14.562.442,55	-110,2%
Retenciones y aportes de nomina		20.672.746,00	0,5%	16.984.925,00		3.687.821,00	17,8%
Obligaciones Laborales		34.815.857,62	0,8%	37.138.208,00	0,7%	- 2.322.350,38	-6,7%
Impuestos Prediales			0,0%	161.729,00	0,0%	- 161.729,00	#DIV/0!
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>1.024.239.336,08</b>	<b>22,8%</b>	<b>2.433.658.991,00</b>	<b>4361,2%</b>	<b>- 1.490.514.383,38</b>	<b>-145,5%</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>							
Pasivos Financieros	5	-	0,0%		0,0%	-	#DIV/0!
Otros Pasivos no financieros		-	0,0%		0,0%	-	#DIV/0!
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>-</b>	<b>0,0%</b>	<b>-</b>	<b>0,0%</b>	<b>-</b>	<b>#DIV/0!</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1.024.239.336,08</b>	<b>22,8%</b>	<b>2.433.658.991,00</b>	<b>43,6%</b>	<b>-1.490.514.383,38</b>	<b>-145,5%</b>

		30 DE JUNIO 2023		30 DE JUNIO 2022		VARIACION	
<b>PATRIMONIO</b>							
Capital	6	280.000.000,00	6,2%	280.000.000,00	5,0%	-	0,0%
Reservas	6	9.329.687,00	0,2%	9.329.687,00	0,2%	-	0,0%
Resultado del Ejercicio Anteriores		763.776.349,00	17,0%	133.018.623,00	-2,4%	896.794.972,00	117,4%
Resultado del Ejercicio		653.563.910,06	14,6%	1.230.058.174,00	22,0%	- 576.494.263,94	-88,2%
Resultado Convergencia NIIF	6	1.760.196.450,00	39,2%	1.760.196.450,00	31,5%	-	0,0%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>3.466.866.396,06</b>	<b>77,2%</b>	<b>3.146.565.688,00</b>	<b>56,4%</b>	<b>320.300.708,06</b>	<b>9,2%</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>4.491.105.732,14</b>	<b>100,0%</b>	<b>5.580.224.679,00</b>	<b>100,0%</b>	<b>-1.170.213.675,32</b>	<b>-26,1%</b>

*Cecilia Cuadros Villamizar*  
**CECILIA CUADROS VILLAMIZAR**  
 Representante Legal Suplente

*Yorleny Jimenez Zambrano*  
**YORLENY JIMENEZ ZAMBRANO**  
 Revisor Fiscal  
 T.P.-T 167478-T

*Ana Milena Pabon Contreras*  
**ANA MILENA PABON CONTRERAS**  
 Contador Publico  
 TP. 109348-T

**AGROGERMANIA SAS EN REORGANIZACION**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**A JUNIO 30 DE 2023**

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Elaborado bajo Normas Internacionales de Informacion Financiera



**AGROGERMANIA S.A.S.**  
NET : 900.173.487-2

		jun-23	%	jun-22	%	VARIACION	%
Ingresos de actividades ordinarias	<u>7</u>	1.236.240.231,00	100%	1.696.911.307,00	100%	-460.671.076,00	-37%
Costo de ventas	<u>8</u>	420.038.953,92	34%	352.832.895,00	21%	67.206.058,92	16%
<b>Ganancia bruta</b>		<b>816.201.277,08</b>	<b>66%</b>	<b>1.344.078.412,00</b>	<b>79%</b>	<b>-527.877.134,92</b>	<b>-65%</b>
Otros ingresos	<u>7</u>	1.207.117,00	0%	697.409,00	0%	509.708,00	42%
Gastos de administración	<u>8</u>	153.737.205,00	12%	109.967.328,00	6%	43.769.877,00	28%
Gastos de personal		29.907.716,00	2%	28.814.819,00	2%	1.092.897	4%
Honorarios		53.054.000	4%	43.425.578	3%	9.628.422	18%
Impuestos		2.797.223	0%	2.305.743	0%	491.480	18%
Arrendamientos		12.500.000	1%	610.000	0%	11.890.000	95%
Contribuciones y afiliaciones			0%		0%	-	--
Seguros		1.371.000	0%	966.000	0%	405.000	30%
Servicios		23.810.727	2%	10.350.518	1%	13.460.209	57%
Gastos Legales		2.125.600	0%	1.896.863	0%	228.737	11%
Mantenimiento y Reparaciones		724.034	0%	184.874	0%	539.160	74%
Gastos de viaje		3.636.115	0%	44.000	0%	3.592.115	99%
Depreciaciones		19.772.410	2%	19.772.410	1%	-	0%
Amortizacion		1.176.000	0%	1.176.000	0%	-	0%
Diversos		2.862.380	0%	420.523	0%	2.441.857	85%
<b>Gastos financieros</b>	<u>8</u>	<b>10.107.279,02</b>	<b>1%</b>	<b>4.750.319,00</b>	<b>0%</b>	<b>5.356.960,02</b>	<b>53%</b>
Gastos Bancarios		687.545,00	0%	4.739.715,00	0%	-4.052.170,00	-589%
Intereses		48.000,00	0%		0%	48.000,00	100%
Comisiones		1.870.279,00	0%		0%	1.870.279,00	100%
Gastos Diversos		1.817.020,05	0%	10.604,00	0%	1.806.416,05	99%
Gravamen al movimiento financiero		4.779.294,97	0%		0%	4.779.294,97	100%
Cuota de manejo		511.140,00	0%		0%	511.140,00	100%
<b>Otros gastos</b>	<u>8</u>	<b>394.000,00</b>	<b>0%</b>		<b>0%</b>	<b>394.000,00</b>	<b>100%</b>
<b>Ganancia Operacional</b>		<b>653.563.910,06</b>	<b>53%</b>	<b>1.230.058.174,00</b>	<b>72%</b>	<b>-576.494.263,94</b>	<b>-88%</b>
<b>Utilidad del período</b>		<b>653.563.910,06</b>	<b>53%</b>	<b>1.230.058.174,00</b>	<b>72%</b>	<b>-576.494.263,94</b>	<b>-88%</b>

*Cecilia Cuadros Villamizar*  
**CECILIA CUADROS VILLAMIZAR**  
Representante Legal

*Ana Milena Pabon Contreras*  
**ANA MILENA PABON CONTRERAS**  
Contador Público  
TP. 109348-T

*Yorleny Jimenez Zambrano*  
**YORLENY JIMENEZ ZAMBRANO**  
Revisor Fiscal  
T.P.-T 167478-T



**AGROGERMANIA SAS EN REORGANIZACION**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO-METODO INDIRECTO**  
**POR EL PERIODO TERMINADO EL 30/06/2023**



AGROGERMANIA S.A.  
 RPT: 0000170487-0

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTVS. DE OPERACIÓN**

UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	653.563.910,06
Deterioro	\$	653.563.910,06

**CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA DEL EJERCICIO Y EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTVS. DE**

(+) **OPERACIÓN** \$ (1.661.577.908,04)

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		
AUMENTO DE CTS. Y EFECTOS POR COBRAR	\$	(86.125.350,88)
AUMENTO DE INVERSIONES	\$	(3.888.000,00)
AUMENTO ACREEDORES COMERCIALES Y VARIOS	\$	(1.483.829.822,64)
RETENCIONES E IMPUESTOS POR PAGAR	\$	(14.562.442,55)
AUMENTO DE INTANGIBLE	\$	(1.132.402,00)
AUMENTO OBLIGACIONES LABORALES	\$	5.848.442,38
AUMENTO COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	\$	(77.888.332,35)
AUM. DE CTS. OTROS PASIVOS	\$	-

**FLUJO DE EJECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

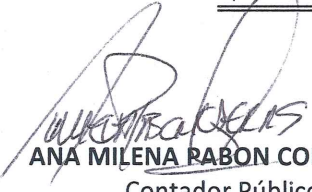
**FLUJO DE EJECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION** \$ 16.878.602,41

DISMINUCION DE ACTIVOS BIOLOGICOS	\$	19.802.700,41
DISMINUCION PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		(2.924.098,00)
OTROS ACTIVOS	\$	-

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTVS. DE FINANCIAMIENTO**

AUMENTO DE OBLIGACIONES HIPOTECARIAS	\$	-
AUMENTO OBLIGACIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO		
AUMENTO O DISMINUCION RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		
DISM CONVERION NIIF		
AUMENTO DE EFECTIVO Y EQUIVA DE EFECTIVO	\$	(991.135.395,57)
EFECTIVO Y EQUIV. DE EFECTIVO AL 30/06/2022	\$	1.369.227.582,00
EFECTIVO Y EQUIV. DE EFECTIVO AL 30/06/2023	\$	378.092.186,43

  
**CECILIA CUADROS VILLAMIZAR**  
 Representante Legal

  
**ANA MILENA RABON CONTRERAS**  
 Contador Público  
 TP. 109348-T

  
**YORLENY JIMENEZ ZAMBRANO**  
 Revisor Fiscal  
 TP.-167478T

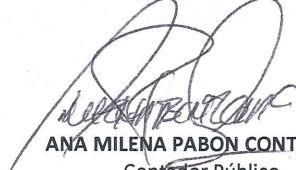
**AGROGERMANIA SAS EN REORGANIZACION**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS AÑOS**  
**TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022**  
**(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)**

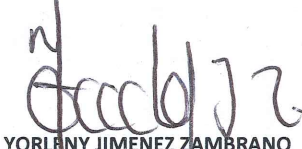


AGROGERMANIA S.A.S.  
 NIT - 900.173.487-2

	Capital suscrito <u>y pagado</u>	Superavit de <u>Valorizaciones</u>	<u>Reservas</u>	Resultado <u>Del Ejercicio</u>	Resultados acumuladas <u>adopción NIIF</u>	Ganancias <u>acumuladas</u>	<u>Total</u>
Saldo al 30 de Junio de 2022	280.000.000		9.329.687	762.542.714	1.760.196.450	334.496.837	3.146.565.688
Aportes de los accionistas	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia del periodo	-	-	-	896.794.972	-	576.494.264	320.300.708
Apropiaciones	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos decretados	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 30 de Junio de 2022	280.000.000	-	9.329.687	1.659.337.686	1.760.196.450	241.997.427	3.466.866.396
Capitalizacion							-
perdida del periodo			-				-
Apropiaciones							-
Bajo Norma Local							-
Bajo Norma NIIF							-
Bajo NIIF Apertura							-
Saldo al 30 de Junio de 2023	280.000.000	-	9.329.687	1.659.337.686	1.760.196.450	241.997.427	3.466.866.396

  
 CECILIA CUADROS VILLAMIZAR  
 Representante Legal

  
 ANA MILENA PABON CONTRERAS  
 Contador Público  
 TP. 109348-T

  
 YORLENY JIMENEZ ZAMBRANO  
 Revisor Fiscal  
 TP.-167478T